

## **PRIVACY POLICY**

Ai sensi dell'art. 13 D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196

Finalità e modalità del trattamento

I dati trasmessi saranno trattati e conservati con le garanzie di sicurezza e segretezza previste dal D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, e verranno utilizzati solo ed esclusivamente per assolvere alle Sue richieste di informazioni e/o invio di nostre informative, oltre che per gli obblighi previsti dalla legge. Il trattamento dei dati potrà avvenire in modalità cartacea, telematica e automatizzata. I dati trasmessi non saranno in alcun modo alienati o ceduti, a qualsiasi titolo, a terzi, salvo il previo ed espresso consenso da parte dell'interessato.

I dati ricevuti dalla Tudor Immobiliare saranno trattati al fine di

- offrire un servizio personalizzato alla Clientela
- inviare le informazioni richieste relative all'attività della Tudor immobiliare ed ai prodotti attualmente disponibili
- mantenere aggiornata la Clientela su eventuali nuove offerte di prodotti e servizi
- gestire i rapporti finanziari e amministrativi.

Natura del conferimento

La natura del conferimento dei dati ha carattere facoltativo. Gli stessi dati sono tuttavia necessari a dar luogo alla prestazione richiesta e agli adempimenti fiscali. Pertanto, in difetto del citato conferimento, è impossibile svolgere alcuna attività a favore del richiedente. Con l'invio del modulo, l'interessato dà il consenso al trattamento dei dati in esso contenuti, secondo le modalità indicate nel paragrafo precedente.

Tipologia dei dati acquisiti e trattati

1) Dati forniti volontariamente dall'utente al momento dell'invio di comunicazioni o per l'accesso ad aree o per l'ottenimento di servizi o comunicazioni.

Per l'accesso a particolari aree del sito o per l'accesso a particolari servizi, viene richiesto a titolo facoltativo, esplicito e volontario, l'inserimento di dati consistenti in caratteri alfanumerici che, attraverso la loro elaborazione od associazione con altri dati, potrebbero permettere l'identificazione dell'utente. L'invio facoltativo esplicito e volontario di posta elettronica, o altre comunicazioni agli indirizzi indicati su questo sito, comporta la successiva acquisizione dell'indirizzo del mittente, utile e necessario alla formulazione di un riscontro o alla fornitura dei servizi, nonché di tutti gli eventuali altri dati personali forniti dall'utente nella comunicazione. L'utente è invitato a non fornire informazioni che costituiscano dati sensibili ai sensi dell'art. 4 lettera d) del D. Lgs. n. 196/2003, propri o di terzi, in particolare relativi alla salute, senza aver preventivamente prestato il proprio consenso al trattamento nelle forme di legge.

2) Dati di navigazione

I sistemi informatici e telematici e le procedure software preposte all'utile funzionamento di questo sito acquisiscono, nel corso del loro normale esercizio, alcuni dati di carattere personale, la cui trasmissione è implicita nell'uso dei protocolli di comunicazione telematica o è utile per la migliore gestione e ottimizzazione del sito (indirizzi IP, indirizzi URL, nome a dominio, orario delle richieste, dimensione dei files, parametri relativi al sistema operativo dell'utente). Tale acquisizione, che avviene a fini esclusivamente statistici o per monitorare il corretto funzionamento del sito, non ha finalità commerciali, né è rivolta in alcun modo all'identificazione dell'utente e viene svolta attraverso tecnologie lato server, gestite ed amministrare dal titolare del trattamento.

**DIRITTI DELL'INTERESSATO**

L'interessato potrà in ogni momento esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. n. 196/2003 tra i quali chiedere la modifica, l'integrazione, l'aggiornamento, la conferma o la cancellazione dei dati. Tali diritti potranno esercitarsi attraverso le seguenti modalità: invio di un'e-mail all'indirizzo: [tuder@tuder.it](mailto:tuder@tuder.it)

invio di una raccomandata A.R. all'indirizzo: Tuder Immobiliare – Loc. Ripaioli -  
Vocabolo Battifolle, 68 06059 Todi (Pg) Italia

## TITOLARI DEL TRATTAMENTO

Titolare del trattamento dei dati è Sara Mammarella - Tuder Immobiliare – Loc. Ripaioli  
Vocabolo Battifolle, 68 - 06059 Todi (Pg) Italia P. IVA. 01947640544

1. L'interessato o la persona presso la quale sono raccolti i dati personali sono previamente informati oralmente o per iscritto circa:

- a ) le finalità e le modalità del trattamento cui sono destinati i dati;
- b) la natura obbligatoria o facoltativa del conferimento dei dati;
- c) le conseguenze di un eventuale rifiuto di rispondere;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di responsabili o incaricati, e l'ambito di diffusione dei dati medesimi;
- e) i diritti di cui all'articolo 7;
- f) gli estremi identificativi del titolare e, se designati, del rappresentante nel territorio dello Stato ai sensi dell'articolo 5 e del responsabile. Quando il titolare ha designato più responsabili è indicato almeno uno di essi, indicando il sito della rete di comunicazione o le modalità attraverso le quali è conoscibile in modo agevole l'elenco aggiornato dei responsabili. Quando è stato designato un responsabile per il riscontro all'interessato in caso di esercizio dei diritti di cui all'articolo 7, è indicato tale responsabile.

2. L'informativa di cui al comma 1 contiene anche gli elementi previsti da specifiche disposizioni del presente codice e può non comprendere gli elementi già noti alla persona che fornisce i dati o la cui conoscenza può ostacolare in concreto l'espletamento, da parte di un soggetto pubblico, di funzioni ispettive o di controllo svolte per finalità di difesa o sicurezza dello Stato oppure di prevenzione, accertamento o repressione di reati.

3. Il Garante può individuare con proprio provvedimento modalità semplificate per l'informativa fornita in particolare da servizi telefonici di assistenza e informazione al pubblico.

4. Se i dati personali non sono raccolti presso l'interessato, l'informativa di cui al comma 1, comprensiva delle categorie di dati trattati, è data al medesimo interessato all'atto della registrazione dei dati o, quando è prevista la loro comunicazione, non oltre la prima comunicazione.

5. La disposizione di cui al comma 4 non si applica quando:

- a) i dati sono trattati in base ad un obbligo previsto dalla legge, da un regolamento o dalla normativa comunitaria;
- b) i dati sono trattati ai fini dello svolgimento delle investigazioni difensive di cui alla legge 7 dicembre 2000, n. 397, o, comunque, per far valere o difendere un diritto in sede giudiziaria, sempre che i dati siano trattati esclusivamente per tali finalità e per il periodo strettamente necessario al loro perseguimento;
- c) l'informativa all'interessato comporta un impiego di mezzi che il Garante, prescrivendo eventuali misure appropriate, dichiara manifestamente sproporzionati rispetto al diritto tutelato, ovvero si riveli, a giudizio del Garante, impossibile.

Art. 7 D.Lgs 196/2003 (Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti)

1. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.

2. L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:

- a) dell'origine dei dati personali;
- b) delle finalità e modalità del trattamento;
- c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;

d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5, comma 2;

e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.

3. L'interessato ha diritto di ottenere:

a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;

b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;

c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.

4. L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte:

a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;

b) al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.